



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РТ-ИНВЕСТ ТРАНСПОРТНЫЕ СИСТЕМЫ»
(ООО «РТИТС»)

Вятская ул., д. 27, стр. 16, эт. 2, пом. I, ком. №16, Москва,
127015, тел.: +7 (495) 587-09-07

e-mail: info_mbkr@mail.ru ; https://www.rtits.ru

ОГРН 1147746841340/ИНН 7704869777/КПП 771401001

11 ноября 2024 г. № 422/РТ/2024

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация Минераловодского Муниципального округа Ставропольского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РТ-ИНВЕСТ ТРАНСПОРТНЫЕ СИСТЕМЫ»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «РТИТС»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	248030, г. Калуга, ул. Труда, д. 27, офис МБКР
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127015, город Москва, ул. Вятская, д.27, стр.16, этаж 2, пом. I, ком. 16
2.6	Адрес электронной почты	info_mbkr@mail.ru
2.7	ОГРН	1147746841340
2.8	ИНН	7704869777
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Галкина
	Имя	Татьяна
	Отчество (при наличии)	Николаевна
3.2	Адрес электронной почты	6117235@mail.ru
3.3	Телефон	+7 (4842) 54-93-98, 8(920) 611-72-35
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 77 АД 5747430 от 16.01.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): <u>Подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения объекта: «Рамная конструкция №321 (4-полосная)» на основании п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ.</u> <u>ООО «РТИТС» является лицом, соответствующем п. 5 ст. 39.40 Земельного Кодекса Российской Федерации, так как между Российской Федерацией и ООО «РТИТС» заключено концессионное соглашение от 29.09.2014 в отношении объектов, предназначенных для взимания платы, используемых в целях обеспечения функционирования системы взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, в рамках которого построены объекты электросетевого хозяйства. Также указанные объекты не относятся к объектам федерального, регионального или местного значения.</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	10 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не устанавливается.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута	Подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения объекта: «Рамная конструкция №321 (4-полосная)» построенного на основании

		Концессионное соглашение от 29 сентября 2014 года, заключенного между ООО «РТИТС» и Российской Федерацией в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 августа 2014 г. №1662-р. Требуется установление публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 26:23:140214 и 26:23:140427 с площадью 12441 кв.м. Размер публичного сервитута установлен равным ширине охранной зоны: - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном на расстояние их положении на расстоянии 2 и 10 метров; - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра, согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута требуется для осуществления подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения на основании Условий типового договора об осуществлении технического присоединения к электрическим сетям №41956 2022 СТВ ЦЭС МРЭС.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	26:23:140214:53 - край Ставропольский, р-н Минераловодский 26:23:140214:412 -Ставропольский край, р-н Минераловодский, Ленинское поселение 26:23:140214:411 -Ставропольский край, р-н Минераловодский, Ленинское поселение 26:23:140214 – Минераловодский городской округ 26:23:140427 - Минераловодский городской округ
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом):	
	Право собственности на объект (движимое имущество) подтверждается инвентарной карточкой учета объекта основных средств №230232101000 от 01.06.2024 г.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который	нет _____

	заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, в виде файла формата XML; 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в виде файла формата PDF; 3. Схема расположения границ публичного сервитута 4. Инвентарная карточка учета объекта основных средств №230232101000 от 01.06.2024г. 5. Условия типового договора об осуществлении технического присоединения к электрическим сетям №41956 2022 СТВ ЦЭС МРЭС. 6. Акт о выполнении технических условий №41956 2022 СТВ ЦЭС МРЭС от 12.03.2024г.; 7. Акт об осуществлении технологического присоединения №41956 2022 СТВ ЦЭС МРЭС от 12.03.2024г. 8. Выписка из концессионного соглашения от 29.09.2014г. №ФДА К-1 (в редакции ДС №42 от 26.12.2023г.) 9. Распоряжение №1662-р от 29.08.2014г. 10. Доверенность 77 АД 5747430 от 16.01.2024 г.
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Т.Н. Галкина	«11» ноября 2024 года
	(подпись) (инициалы, фамилия)	