

АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.05.2023

г. Минеральные Воды

№ 1145

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края, на 2020 - 2022 годы, утвержденный постановлением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 22.02.2019 № 343

В соответствии с частями 7, 7.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 28.06.2013 № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 29.05.2014 № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», администрация Минераловодского городского округа **постановляет:**

1. Внести изменение в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края, на 2020 - 2022 годы, утвержденный постановлением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 22.02.2019 № 343 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Минераловодского городского округа Ставропольского края, на 2020 – 2022 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Минераловодского городского округа от 30.07.2019 № 1592, от 27.11.2019 № 2605, от 24.07.2020 № 1395, от 16.10.2020 № 2121, от 11.11.2020 № 2350, от 10.03.2021 № 432, от 14.04.2021 № 728, от 28.05.2021 № 1053, от 29.07.2021 № 1569, от 24.08.2021 № 1789, от 16.12.2021 № 2637, от 05.03.2022 № 344, от 26.08.2022 № 1999), изложив его в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившими силу постановления администрации

Минераловодского городского округа от 30.07.2019 № 1592, от 27.11.2019 № 2605, от 24.07.2020 № 1395, от 16.10.2020 № 2121, от 11.11.2020 № 2350, от 10.03.2021 № 432, от 14.04.2021 № 728, от 28.05.2021 № 1053, от 29.07.2021 №1569, от 24.08.2021 № 1789, от 16.12.2021 № 2637, от 05.03.2022 № 344, от 26.08.2022 № 1999.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Минераловодского городского округа Ельцова А. А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Минераловодского  
городского округа



В. С. Сергиенко





**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту**

Таблица 1

Код МКД*	№ п/п	Год проведения работ	Наименование муниципального образования	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта**	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	Состояние объектов культурного наследия (ОКН)		Общая площадь МКД	Всего			Стоимость капитального ремонта всего	Планируемая дата завершения работ				
								Включен в реестр ОКН	Включен в перечень выявленных ОКН		Всего в том числе:	жизнь	срочный			всего	на счет средств Фонда	на счет средств бюджета	на счет средств МКУ
						да/нет	да/нет	да/нет	да/нет	м.кв.	квартиры	этажи	комнат	общую	в				
6504	1	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пер. Коллонтаевог, д. 25	1958	2009	нет	нет	нет	634,50	438,60	405,80	26	3	2 131 046,18	0,00	0,00	2 131 046,18	31.12.2020
3378	2	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Парцезем, д. 96	1968	2011	нет	нет	нет	4766,40	3855,30	3733,10	179	4	1 277 638,62	0,00	0,00	1 277 638,62	31.12.2020
4202	3	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, д. 31	1958	2013	нет	нет	нет	4766,40	464,90	464,90	15	3	2 762 239,63	0,00	0,00	2 762 239,63	31.12.2020
6326	4	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Андриеевского, д. 121	1992	2010	нет	нет	нет	3094,70	2732,10	2732,10	144	9	1 324 826,41	0,00	0,00	1 324 826,41	31.12.2020
4778	5	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Белогорская, д. 7	1958	2013	нет	нет	нет	29978,70	26343,60	25605,80	1463	12	1 173 784,90	0,00	0,00	1 173 784,90	31.12.2020
6519	6	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Гагарина, д. 43	1958	2013	нет	нет	нет	483,00	465,00	465,00	22	3	1 101 056,61	0,00	0,00	1 101 056,61	31.12.2020
6517	7	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Гагарина, д. 45	1961	2013	нет	нет	нет	994,00	938,00	938,00	40	2	835 598,98	0,00	0,00	835 598,98	31.12.2020
6342	8	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Герасима, д. 59	1960	2013	нет	нет	нет	853,30	546,20	546,20	17	2	5 859 941,54	0,00	0,00	5 859 941,54	31.12.2020
6532	9	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Железнодорожная, д. 6	1987	2013	нет	нет	нет	629,60	605,60	605,60	28	2	6 835 931,81	0,00	0,00	6 835 931,81	31.12.2020
8169	10	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, д. 6	1988	2012	нет	нет	нет	8526,30	7461,30	7461,30	334	9	9 074 479,24	0,00	0,00	9 074 479,24	31.12.2020
8159	11	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, д. 4	1994	2012	нет	нет	нет	1314,60	1175,00	1175,00	34	4	10 826,05	0,00	0,00	10 826,05	31.12.2020
8152	12	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, д. 8	1994	2012	нет	нет	нет	1314,60	1175,00	1175,00	34	4	10 826,05	0,00	0,00	10 826,05	31.12.2020
6703	13	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Перевозчиков, д. 9	1952	2009	нет	нет	нет	2031,00	1730,20	1730,20	108	9	1 324 826,41	0,00	0,00	1 324 826,41	31.12.2020
6704	14	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Перевозчиков, д. 14	1952	2009	нет	нет	нет	2031,00	1730,20	1730,20	108	9	1 324 826,41	0,00	0,00	1 324 826,41	31.12.2020
4618	15	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Подберезовая, д. 35	1950	2013	нет	нет	нет	413,30	364,20	364,20	15	2	10 935 852,31	0,00	0,00	10 935 852,31	31.12.2020
64819	16	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Подберезовая, д. 35	1985	2013	нет	нет	нет	413,30	364,20	364,20	15	2	10 935 852,31	0,00	0,00	10 935 852,31	31.12.2020
6398	17	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Пушкина, д. 68, корпус 1	1987	2013	нет	нет	нет	17387,00	15276,60	14648,90	861	9	3 173 784,90	0,00	0,00	3 173 784,90	31.12.2020
6408	18	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Советская, д. 36	1963	2013	нет	нет	нет	3999,70	1992,60	1992,60	240	5	10 756 347,27	0,00	0,00	10 756 347,27	31.12.2020
6320	19	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Советская, д. 36	1986	2013	нет	нет	нет	3899,50	3134,60	3134,60	122	5	3 322 224,36	0,00	0,00	3 322 224,36	31.12.2020
6083	20	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Тихая, д. 9	1977	2013	нет	нет	нет	1106,00	5734,10	5423,00	369	3	9 074 479,24	0,00	0,00	9 074 479,24	31.12.2020
4446	21	2020	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Тихая, д. 16	1987	2013	нет	нет	нет	4060,10	3601,00	3601,00	193	2	1 324 826,41	0,00	0,00	1 324 826,41	31.12.2020
4466	22	2020	Минераловодский городской округ	г. Новороссийск, ул. Новоросская, д. 1	1972	2012	нет	нет	нет	583,70	3651,00	3651,00	27	1	5 323 493,20	0,00	0,00	5 323 493,20	31.12.2020
4312	23	2020	Минераловодский городской округ	г. Ленкорумья, ул. Дубовый, д. 5	1969	2013	нет	нет	нет	623,10	403,40	403,40	21	2	1 949 796,96	0,00	0,00	1 949 796,96	31.12.2020
6170	24	2021	Минераловодский городской округ	г. Ленкорумья, ул. Мостовая, д. 1	1975	2013	нет	нет	нет	1297,50	937,10	894,80	48	3	992 269,67	0,00	0,00	992 269,67	31.12.2020
6570	25	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 39	1958	2013	нет	нет	нет	<b>317724,90</b>	<b>99737,90</b>	<b>97379,90</b>	<b>5103,90</b>	<b>126,00</b>	<b>161 125 422,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>161 125 422,00</b>	31.12.2021
8208	26	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 60	1955	2009	нет	нет	нет	610,30	440,50	440,50	16	3	1 356 541,36	0,00	0,00	1 356 541,36	31.12.2021
6586	27	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 68	1957	2013	нет	нет	нет	1037,50	669,00	669,00	24	2	2 651 377,52	0,00	0,00	2 651 377,52	31.12.2021
6089	28	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 70	1956	2013	нет	нет	нет	755,40	480,90	480,90	10	2	4 011 386,73	0,00	0,00	4 011 386,73	31.12.2021
6513	29	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 76	1956	2013	нет	нет	нет	824,60	657,00	657,00	36	3	1 033 875,38	0,00	0,00	1 033 875,38	31.12.2021
6512	30	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 76	1973	2013	нет	нет	нет	1067,00	1031,00	1031,00	29	3	4 179 296,59	0,00	0,00	4 179 296,59	31.12.2021
6172	31	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 89	1966	2013	нет	нет	нет	833,90	753,80	753,80	41	3	2 329 073,91	0,00	0,00	2 329 073,91	31.12.2021
8171	32	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 82	1963	2013	нет	нет	нет	822,00	740,90	691,00	28	3	2 332 640,64	0,00	0,00	2 332 640,64	31.12.2021
6703	33	2021	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 84	1963	2013	нет	нет	нет	2323,80	1691,10	1691,10	75	3	3 283 247,40	0,00	0,00	3 283 247,40	31.12.2021
6494	34	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Парцезем, д. 5	1961	2009	нет	нет	нет	2001,00	1609,20	1609,20	61	5	3 902 812,70	0,00	0,00	3 902 812,70	31.12.2021
6196	35	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Парцезем, д. 137	1961	2013	нет	нет	нет	<b>114492,00</b>	<b>69352,00</b>	<b>88852,00</b>	<b>364,00</b>	<b>29,00</b>	<b>4 921 699,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 921 699,93</b>	31.12.2022
6535	36	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Парцезем, д. 137б	1955	1997	нет	нет	нет	3695,40	2961,20	2961,20	113	5	2 170 645,16	0,00	0,00	2 170 645,16	31.12.2022
8137	37	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт 22 Парцезем, д. 137б	1995	1995	нет	нет	нет	13429,20	11912,90	11912,90	560	10	22 170 645,16	0,00	0,00	22 170 645,16	31.12.2022
6569	38	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 56	1958	2013	нет	нет	нет	1016,90	956,90	956,90	54	9	8 868 238,06	0,00	0,00	8 868 238,06	31.12.2022
6578	39	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 66	1959	2013	нет	нет	нет	1318,00	994,00	994,00	24	2	6 518 434,69	0,00	0,00	6 518 434,69	31.12.2022
6586	40	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 70	1958	2013	нет	нет	нет	1019,30	755,50	755,50	36	3	2 690 809,21	0,00	0,00	2 690 809,21	31.12.2022
8200	41	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, пр-кт Каля Мираев, д. 74	1959	2013	нет	нет	нет	1625,60	765,70	765,70	36	2	3 547 911,55	0,00	0,00	3 547 911,55	31.12.2022
6829	42	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. 30 лет Октября, д. 47	1958	2013	нет	нет	нет	1471,00	1417,00	1417,00	42	3	4 489 592,38	0,00	0,00	4 489 592,38	31.12.2022
8091	43	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Александровского, д. 140	1994	1994	нет	нет	нет	4932,90	4052,40	4052,40	438	3	5 112 979,28	0,00	0,00	5 112 979,28	31.12.2022
8156	44	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, д. 79	1983	2010	нет	нет	нет	15976,40	13717,60	13717,60	690	12	3 868 238,06	0,00	0,00	3 868 238,06	31.12.2022
6740	45	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, д. 9	1985	2010	нет	нет	нет	6431,20	5486,70	5486,70	333	6	3 143 192,59	0,00	0,00	3 143 192,59	31.12.2022
6740	46	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, д. 6	1994	1994	нет	нет	нет	2937,60	2257,40	2257,40	62	4	14 153 297,27	0,00	0,00	14 153 297,27	31.12.2022
6531	47	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, д. 17	1960	2010	нет	нет	нет	15346,00	13402,80	13311,30	478	9	8 868 238,06	0,00	0,00	8 868 238,06	31.12.2022
6351	50	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, д. 19	1958	2002	нет	нет	нет	1666,40	765,30	765,30	36	3	2 197 703,42	0,00	0,00	2 197 703,42	31.12.2022
6598	52	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Пушкина, д. 66	1952	2013	нет	нет	нет	424,40	412,40	412,40	13	2	7 155 878,50	0,00	0,00	7 155 878,50	31.12.2022
6548	53	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Советская, д. 36	1963	1993	нет	нет	нет	7208,90	6328,70	6328,70	258	5	13 302 387,10	0,00	0,00	13 302 387,10	31.12.2022
6416	54	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Гершковиной, д. 4	1952	2013	нет	нет	нет	3899,50	3134,60	3134,60	122	5	9 371 831,77	0,00	0,00	9 371 831,77	31.12.2022
8151	55	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Гершковиной, д. 12	1964	2013	нет	нет	нет	1712,00	1667,20	1667,20	96	4	2 661 141,26	0,00	0,00	2 661 141,26	31.12.2022
5579	56	2022	Минераловодский городской округ	г. Минеральные Воды, ул. Гершковиной, д. 18															



6166	57	2022	Муниципальный городской округ	п. Анджелешки, ул. Березина, д. 26	1970	2013	нет	нет	2508,00	2060,00	155,00	151	5	1	8 087 883,38	0,00	0,00	0,00	8 087 883,38	31.12.2022
6090	58	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Новотерская, д. 2	1970	2012	нет	нет	574,40	358,90	358,90	15	2	1	1 517 686,31	0,00	0,00	0,00	1 517 686,31	31.12.2022
6103	59	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Новотерская, д. 4	1971	2012	нет	нет	568,40	354,90	354,90	17	2	1	3 098 371,04	0,00	0,00	0,00	3 098 371,04	31.12.2022
6110	60	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Новотерская, д. 5	1981	2012	нет	нет	1338,50	868,50	868,50	39	2	2	4 833 908,28	0,00	4 833 908,28	0,00	0,00	31.12.2022
5464	61	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 3	1975	2012	нет	нет	1107,00	698,50	698,50	29	2	3	3 425 282,34	0,00	0,00	0,00	5 745 976,54	31.12.2022
3047	63	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 4	1975	2013	нет	нет	1165,90	285,20	285,20	10	2	3	1 053 983,07	0,00	3 360 924,25	0,00	1 053 983,07	31.12.2022
6070	64	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 10	1970	2011	нет	нет	864,85	364,10	364,10	19	2	1	1 498 013,23	0,00	0,00	0,00	1 498 013,23	31.12.2022
6367	65	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 7	1970	2013	нет	нет	592,50	368,60	368,60	26	2	1	1 527 913,69	0,00	0,00	0,00	1 527 913,69	31.12.2022
4312	66	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 53а	1975	2013	нет	нет	1297,50	937,10	937,10	48	3	2	7 327 754,58	0,00	0,00	0,00	7 327 754,58	31.12.2022
4359	67	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 55	1971	2013	нет	нет	1279,90	923,90	923,90	35	3	2	2 428 317,22	0,00	2 428 317,22	0,00	0,00	31.12.2022
2992	68	2022	Муниципальный городской округ	п. Новотерский, ул. Полевая, д. 12	1955	1955	нет	нет	397,20	360,00	360,00	22	2	1	2 165 638,67	0,00	0,00	0,00	2 165 638,67	31.12.2022
			<b>Итого 2022 год</b>					<b>148387,75</b>	<b>154034,39</b>	<b>150837,09</b>	<b>7428,00</b>	<b>207,00</b>	<b>2</b>		<b>246 234 104,45</b>	<b>0,00</b>	<b>15 744 987,02</b>	<b>0,00</b>	<b>230 489 117,43</b>	
			<b>Итого Муниципальных городских округов</b>					<b>277564,85</b>	<b>261409,79</b>	<b>255668,49</b>	<b>12835,00</b>	<b>358,00</b>			<b>439 142 507,90</b>	<b>0,00</b>	<b>15 744 987,02</b>	<b>0,00</b>	<b>423 397 520,77</b>	











**Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов**

Таблица 3

№ п/п	Год	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество МКД								Стоимость капитального ремонта									
				I квартал		II квартал		III квартал		IV квартал		I квартал		II квартал		III квартал		IV квартал		всего:	
				ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14								
1	2020	Минераловодский городской округ	117 724,90	0	0	0	0	23	0,00	0,00	0,00	0,00	161 125 422,00	161 125 422,00							
2	2021	Минераловодский городской округ	11 449,20	0	0	0	10	10	0,00	0,00	0,00	31 782 981,34	31 782 981,34								
3	2022	Минераловодский городской округ	148 387,75	0	0	0	35	35	0,00	0,00	0,00	246 234 104,45	246 234 104,45								
		Итого Минераловодский городской округ	277 561,85	0,00	0,00	0,00	68,00	68,00	68,00	0,00	0,00	439 142 507,80	439 142 507,80								