

Отчет о результатах приватизации

муниципального имущества Минераловодского муниципального округа Ставропольского края за 2024 год

1. Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края № 2532 от 23.11.2023)

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватизации	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли-продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) без учета НДС	Примечание (дополнительная информация)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Земельный участок с кадастровым номером 26:24:020101:255, общей площадью 1719 кв.м, с расположенным на нем нежилым зданием (спортивный клуб «Олимпиец»), с кадастровым номером 26:24:020101:48, общей площадью 1149,3 кв.м.	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»	26:24:020101:48-26/099/2024-4 20.02.2024	2936000,00	2936000,00	

Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края № 564 от 18.03.2024)

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватизации	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли-продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) с учетом НДС	Примечание (дополнительная информация)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение с кадастровым номером 26:24:040138:262, площадью 56 кв.м	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации	26:24:040138:262-26/094/2024-2 14.06.2024	278544,00	417816,25	

	Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Щорса д.6 (лот № 1)		муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»				
2.	Нежилое помещение с кадастровым номером 26:24:040126:447, площадью 62,6 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Фрунзе, д.31/2 (лот № 2)	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»	26:24:040126:447-26/111/2024-5 25.06.2024	311372,00	765974,30	По лотам № 4, №5 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам признан несостоявшимся
3.	Нежилое помещение (подвал) с кадастровым номером 26:24:040416:372, площадью 178,2 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр. К. Маркса, 55/ул. Библика,13/ул. М. Горького,42 (лот № 3)	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»	26:24:040416:372-26/096/2024-4 26.06.2024	1158835,00	1390602,00	

**Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа
Ставропольского края № 719 от 01.04.2024)**

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватизац ии	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли- продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) с учетом НДС	Примечание (дополнительная информация)
----------	---	----------------------------	--	--	---	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	37/100 доли нежилого помещения (подвал), с кадастровым номером 26:24:040815:950, общей площадью 28,5 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Дружбы, 35	аукцион с учетом реализации преимущественного права в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»	26:24:040815:590-26/094/2024-6 14.05.2024	44500,00	53400,00	статья 250 Гражданского кодекса Российской Федерации

Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края № 1694 от 22.07.2024)

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватизации	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли-продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) с учетом НДС	Примечание (дополнительная информация)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение с кадастровым номером 26:24:040138:411, площадью 45,6 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Щорса, д.6 (лот № 2)	аукцион	29.03.2024 № 405 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 30.12.2021 №141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального	26:24:040138:411-26/094/2024-3 27.09.2024	280000,00	655200,00	

			имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»				
2.	Земельный участок с кадастровым номером 26:24:040306:148, площадью 25 кв.м, с расположенным на нем нежилым зданием (гараж), с кадастровым номером 26:24:040306:220, площадью 24 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ГК «Авиатор», гараж № 103 (лот №1)	аукцион	29.03.2024 № 405 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 30.12.2021 №141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»		239099,00	280681,40	Протокол об уклонении участника аукциона от подписания договора купли-продажи № U22000058120000 000042-4 от 13.09.2024

**Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа
Ставропольского края № 1695 от 22.07.2024)**

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватиза- ции	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли- продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) с учетом НДС	Примечание (дополнительная информация)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Земельный участок с кадастровым номером 26:24:020102:260, площадью 27 кв.м, с расположенным на нем нежилым зданием	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации		216513,00	259815,00	Публичное предложение по лотам №1, № 2 в электронной

	(гараж), с кадастровым номером 26:24:020102:655, площадью 27 кв.м. Ставропольский край, Минераловодский район, п. Анджиевский, ГК «Старт», гараж № 194 (лот 1)		муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»				форме признается несостоявшимся, подано по одной заявке. Протокол № U22000058120000 000043-1 от 28.08. 2024 по рассмотрению заявок на участие в публичном предложении в электронной форме.
2.	Земельный участок с кадастровым номером 26:24:020118:159, площадью 24,57 кв.м, с расположенным на нем нежилым зданием (гараж), с кадастровым номером 26:24:000000:4334, площадью 24,6 кв.м. Ставропольский край, г. Минеральные Воды, п. Анджиевский, ГК «Стеклышко - 1», гараж 208 (лот 2)	аукцион	30.12.2021 № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы»		197267,00	236720,00	

Перечень приватизированных объектов имущества (Постановление администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края № 2558 от 22.10.2024)

№ п/п	Наименование объекта с идентифицирующими данными	Способ приватизации	Дата и номер решения Совета депутатов МГО СК о приватизации указанных объектов	Срок продажи (дата регистрации договора купли-продажи)	Начальная цена (рублей, копеек) без учета НДС	Цена сделки (рублей, копеек) с учетом НДС	Примечание (дополнительная информация)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое помещение- часть торгового комплекса, площадью 71,5 кв.м, кадастровый номер 26:23:010101:8 Ставропольский край, Минераловодский район, село Левокумка, улица Мостовая, 14а	аукцион с учетом реализации преимущественного права в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения		26:23:010101:8-26/094/2024-4 27.11.2024	590000,00	708000,00	Статья 2 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества,

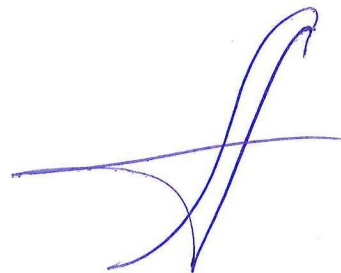
		движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственный или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»					находящегося в государственный или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
--	--	---	--	--	--	--	--

2. Итоги приватизации

№ п/п	Показатель, единица измерения	Значение показателя
1.	Количество приватизированных объектов, ед., в том числе:	7
1.1.	Количество неприватизированных объектов, приватизация которых планировалась в отчетном году, ед.	3
2.	Количество несостоявшихся торгов по лотам	3
3.	Количество объектов, приватизированных путем продажи, всего, ед.:	7
3.1.	на аукционе, ед.	5
3.2.	посредством публичного предложения, ед.	-
3.3.	без объявления цены, ед.	-
3.4.	преимущественное право, ед.	2
4.	Доходы бюджета города от приватизации муниципального имущества, тыс. руб., полученные от:	-
4.1.	приватизации имущества в 2024 году, тыс. руб., без учета НДС	6261827.13
4.2.	переходящий остаток от приватизации имущества в 2025 году, тыс. руб.	00,00

Глава Минераловодского муниципального округа Ставропольского края

Дмитриев Виталий Сергеевич,
Прокопьева Наталья Владимировна,
+7(87922) 6-16-21

М. Ю. Гаранжа