Приложение 2

к изменениям, которые вносятся в приложение 1 к муниципальной программе Минераловодского муниципального округа «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

Подпрограмма

«Градостроительство, строительство и архитектура»

Муниципальной программы Минераловодского муниципального округа Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

Паспорт подпрограммы

«Градостроительство, строительство и архитектура»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Подпрограммы: | Подпрограмма «Градостроительство, строительство и архитектура» муниципальной программы Минераловодского муниципального округа Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно – Подпрограмма, Программа) |
| Ответственный исполнитель Подпрограммы: | Управление архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление архитектуры и градостроительства) |
| Соисполнители Подпрограммы: | Управление имущественных отношений администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление имущественных отношений) |
| Участники Подпрограммы:  Задачи Подпрограммы:  Показатели решения задач Подпрограммы: | физические и юридические лица (по согласованию)  разработка и реализация актуальных документов территориального планирования Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, обеспечение органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства; повышение доступности муниципальных услуг для граждан и организаций;  количество внесенных изменений в утвержденные документы территориального планирования;  количество разработанных документов территориального планирования;  площадь территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, на которую необходима подготовка проектов планировки территории (проектов межевания территории);  доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;  доля поставленных на кадастровый учет территориальных зон Минераловодского муниципального округа Ставропольского края;  доля поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов Минераловодского муниципального округа Ставропольского края;  доля переведенных в электронный вид муниципальных услуг к общему количеству предоставляемых муниципальных услуг;  количество разработанных местных нормативов градостроительного проектирования Минераловодского муниципального округа Ставропольского края;  площадь территории Минераловодского |
|  | муниципального округа Ставропольского края, на которую необходима подготовка топографических съемок и схем размещения земельных участков;  доля внедрения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; |
|  |  |
| Сроки реализации Подпрограммы: | 2020-2027 годы |
| Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы:  Ожидаемые конечные результаты: | Объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 16 514,84 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:  Бюджет Минераловодского городского округа Ставропольского края - 10 574,84 тыс. рублей, в том числе по годам:  2020 год – 560,00 тыс. рублей;  2021 год – 0,00 тыс. рублей;  2022 год – 996,17 тыс. рублей;  2023 год – 9 018,67 тыс. рублей;  Бюджет Минераловодского муниципального округа Ставропольского края - 5 940,00 тыс. рублей, в том числе по годам:  2024 год – 1 080,00 тыс. рублей;  2025 год – 1 620,00 тыс. рублей;  2026 год – 1 620,00 тыс. рублей;  2027 год – 1 620,00 тыс. рублей.  - ежегодное (с 2020 по 2027 год) внесение не менее 1 изменения в утвержденные документы территориального планирования;  - разработка в новой редакции документов территориального планирования в 2023 году;  - увеличение площади территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, на которую необходима подготовка проектов планировки территории  (проектов межевания территории) до 414 гектар  к 2028 году; |
|  | - сохранение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет,  - увеличение доли поставленных на кадастровый учет территориальных зон Минераловодского муниципального округа Ставропольского края к общему количеству территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, до 100 процентов в 2025 году;  - увеличение доли поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов Минераловодского муниципального округа Ставропольского края к общему количеству населенных пунктов, входящих в состав Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, до 100 процентов в 2024 году;  - увеличение доли переведенных в электронный вид предоставляемых муниципальных услуг до 100 процентов к 2028 году;  - количество разработанных местных нормативов градостроительного проектирования Минераловодского муниципального округа Ставропольского края составит 1 единицу в 2023 году;  - увеличение площади территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, на которую необходима подготовка топографических съемок и схем размещения земельных участков до 414 гектар к 2028 году;  - увеличение доли внедрения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности до 100 процентов в 2027 году. |

Раздел 1. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Решение задач Подпрограммы обеспечиваются путем выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам, исполнителям следующих основных мероприятий Подпрограммы:

1. Территориальное планирование, реализация генерального плана, в том числе:

1) разработка генерального плана, правил землепользования и застройки Минераловодского муниципального округа Ставропольского края;

2) разработка проектов планировки (проектов межевания) территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края;

3) сохранение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

4) постановка территориальных зон Минераловодского муниципального округа Ставропольского края на кадастровый учет;

5) постановка границ населенных пунктов на кадастровый учет;

6) перевод муниципальных услуг в электронный вид;

7) разработка местных нормативов градостроительного проектирования Минераловодского муниципального округа Ставропольского края.

В рамках данного основного мероприятия Подпрограммы планируется корректировка документов территориального планирования с целью создания условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральном плане совместно с правилами землепользования и застройки и документации по планировке территории.

Активизация работ по разработке документации по планировке территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края необходима в целях выявления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства, в том числе инвестиционных площадок и массового жилищного строительства, что позволит повысить показатели решения задач подпрограммы «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», в том числе объем жилищного строительства, объем ввода жилья в многоквартирных домах, объем ввода жилья, построенного населением. Увеличение подготовленных и утвержденных проектов планировки (проектов межевания) территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края позволит увеличить долю многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.

В целях повышения уровня удовлетворенности граждан и организаций результатами взаимодействия с органами местного самоуправления в процессе получения муниципальных услуг и повышения доступности услуг для граждан и организаций, упрощения процедур их взаимодействия с органами местного самоуправления и снижения коррупционных рисков, необходимо осуществить перевод предоставления муниципальных услуг в электронном виде.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края.

Реализация данного основного мероприятия Подпрограммы позволит обеспечить:

- подготовку проектов планировки территории (проектов межевания) территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края до 414 к 2028 году;

- сохранение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

- исполнение требований Федерального закона от 31 декабря 2017 г. № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части подготовки сведений о границах территориальных зон Минераловодского муниципального округа Ставропольского края до 01 июня 2023 г., с последующим внесением данных сведений в ЕГРН – не позднее 01 января 2024 г.;

- исполнение требований Федерального закона от 31 декабря 2017 г. № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части подготовки сведений о границах населенных пунктов до 01 июня 2023 г., с последующим внесением данных сведений в ЕГРН – не позднее 01 января 2024 г;

- переведение в электронный вид 100 % муниципальных услуг к 2028 году;

- разработку местных нормативов градостроительного проектирования Минераловодского муниципального округа Ставропольского края в количестве 1 единицы в 2023 году.

Финансовое обеспечение указанных мероприятий планируется осуществить за счет средств местного бюджета.

2. Картография, в том числе:

1) изготовление топографической съемки и схем размещения земельных участков;

2) внедрение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является управление архитектуры и градостроительства администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет:

- увеличение общей площади территории Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, на которую будут подготовлены топографические съемки и схемы размещения земельных участков до 414 гектар к 2028 году;

- использование в работе государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности – 100 процентов в 2027 году;

Финансовое обеспечение указанных мероприятий планируется осуществить за счет средств местного бюджета.